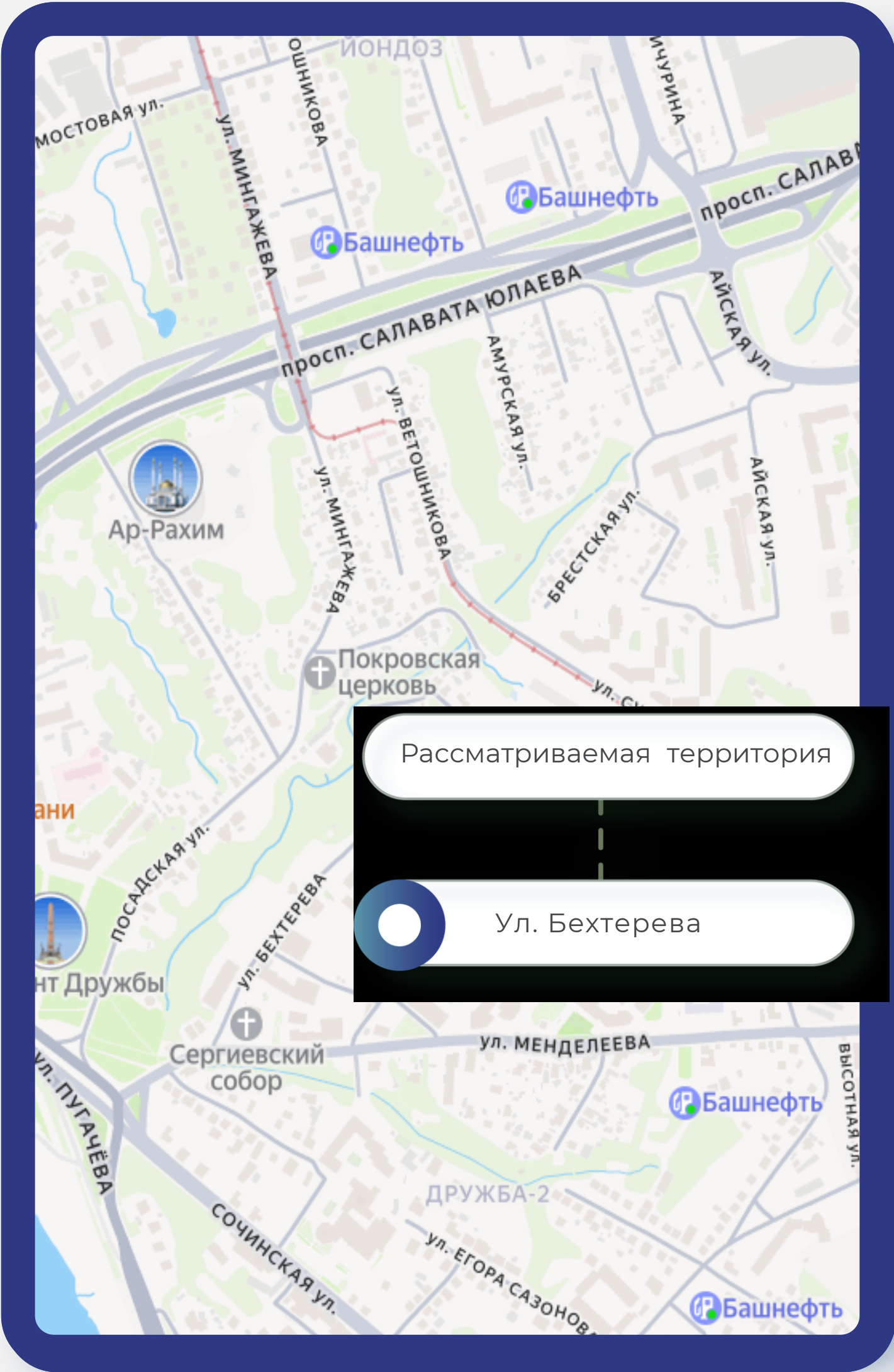
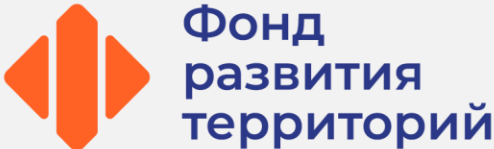


Предмет торгов: право заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 02:55:000000:39610, площадью 6 551 кв.м, расположенного по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Башкортостан, г. Уфа, Кировский, ул. Сун-Ят-Сена



Схема расположения территории

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru



Уфа — город в России, столица и крупнейший город Башкортостана. Один из российских городов-миллионеров, девятый по численности населения город в стране, центр Уфимской агломерации. Административный центр Уфимского района, в состав которого не входит, и городского округа город Уфа. Входит в число крупнейших экономических, культурных и научных центров Российской Федерации. Исторический центр Уфимского уезда, Уфимской провинции, Уфимского наместничества, Уфимского и Симбирского генерал-губернаторства, Оренбургской губернии (1802—1865), Уфимской губернии, Уфимской области и историческая столица Башкирской АССР с 1922, с 1992 — Республики Башкортостан.



Характеристики имущества

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru



Земельный участок

Кадастровый номер 02:55:000000:39610

Общая площадь 6 551 м2

Вид права Собственность

Категория Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования Многоквартирные многоэтажные жилые дома

Объект незавершенного строительства

Кадастровый номер Не стоит на кадастровом учете

Общая площадь*: 16 801,4 м²

**согласно сведениям из РНС*

На данном слайде указаны предполагаемые характеристики объектов, публикуемые на основании документации застройщика-банкрота.

8(495)-221-70-04 invest@fondrt.ru



Строительный
объем, куб.м



55 141,59

Общая площадь,
кв.м



16 801,4

Общая
площадь
квартир, кв.м



9 313,6

Количество
квартир, шт



234

Этажность



11-15

Документация*

**передана от застройщика-банкрота и не является предметом торгов*

8(495)-221-70-04

invest@fondrt.ru



Градостроительный план
земельного участка



Иная документация
предоставляется по запросу

Информация о торгах

8(495)-221-70-04

invest@fondrt.ru



Начальная стоимость лота

341 100 000 рублей, НДС не облагается



Размер задатка

17 055 000 рублей



Дата окончания приема заявок

28.11.2025



Дата проведения аукциона

28.11.2025



Ссылка на ЭТП

<https://www.roseltorg.ru/procedure/COM28102500108>



Телефон

8(495)-221-70-04

Доб. 62171